



海暉學校

ESCOLA HÓI FAI

澳門關開廣場新寶花園二樓

電話：二八三一 九四四四 二八四二 〇七〇〇

圖文傳真：二八九三 三七八三

Praça das Portas do Cerco, Edifício Jardim San Pou, 2º andar, Macau.

Tel: 2831 9444

2842 0700

Fax: 2893 3783

E-mail: hoif@macau.ctm.net http://www.hoifai.edu.mo

2026/2027學年校舍興建與修葺及設備購置 - 校舍修葺（暑期）

公開招標內容及須知

項目編號：M26-0005946911

一、招標目的

為2026/2027學年校舍興建與修葺及設備購置 - 校舍修葺（暑期）項目進行招標。

二、投標項目

項目主題：校舍興建與修葺及設備購置 - 校舍修葺（暑期）

項目名稱：M26-0005946911 AI 教室裝修工程

三、招標方式：公開招標

四、招標日期

2026 年 6 月 22 日至 2026 年 7 月 13 日中午 12 時止

五、招標單位

單位名稱：海暉學校

單位地址：澳門關開廣場新寶花園二樓

聯絡人：鄭光欣（總務）

聯絡電話：2831 9444 / 2842 0700

六、報價須知

1. 投標公司必須遵守澳門特別行政區現行法律條例。
2. 如投標的項目最終不獲教青局批給，校方有權取消該項目的判給。
3. 如投標的項目超出教青局的資助金額或校方之預算時，校方有權取消項目的判給，或按實際的資助情況重新調整項目內全部或份子項目的訂購量。
4. 投標公司必須為在本地區有營業點及能提供完善售後服務之公司。
5. 投標公司必須有符合項目主題內容的服務資質之公司。
6. 投標公司必須按方案中全部項目內容要求進行標價。
7. 投標公司必須有能力在獲悉得標後於 35 天內完成相關工作。
8. 投標公司必須按投標內容的要求進行報價且報價單的有效期不少於 60 日。
9. 所有金額均需以澳門幣為標價單位。
10. 交標時提交以下順序排列之文件：



- ◆ 投標公司註冊經營的證明文件。
- ◆ 投標公司過去一年供應學校相關計劃或服務的實證。
- ◆ 投標項目內容的詳細報價單：
 - 付款方式、交貨日期、產品介紹、售後服務（包括保養、安裝、上門維修、同級以上零件更換等相關資料）

11.文件編制：競標者須把載有投標項目需提交的所有資料密封，密封信封上請註明“校舍興建與修葺及設備購置 - 校舍修葺(暑期)”及單位名稱。

七、校舍修葺（暑期）之最終竣工日及逾期罰款：

- 1.項目 M26-0005946911 不得遲於 2026 年 8 月 25 日竣工。
- 2.除因八號或以上風球、黑色暴雨警告信號、或經校方認可之不可抗力原因導致工程受阻外，獲判給公司必須按時完工。倘發生逾期，本校將按每日曆天處以澳門幣 5,000 元之罰金。
- 3.若屬上述免責原因，獲判給公司須於事故發生後 3 個工作天內以書面形式向校方申請順延工期，延期天數由雙方協商並經校方書面核准為準。

八、開標

- 1.開標日期：2026 年 7 月 13 日 14:30
- 2.開標地點：澳門海暉學校
- 3.開標時，如有下列情況之一者，其所投之標無效：
 - ◆ 未依招標文件之規定投標；
 - ◆ 投標文件內容不符合招標文件之規定；
 - ◆ 偽造或變造投標文件。

九、評標標準

按訂定之評分制度評定最高分者得標

標 準	百分比
合理標價	50%
理想工期	10%
使用材料	10%
施工計劃	10%
同類工程的施工經驗及質量	10%
其 他	10%



十、判給通知

由學校按指定的甄選委員會所作的判給建議獲批准後，本校以專人通知，並於本校網頁<https://www.hoifai.edu.mo> 發佈，請投標者留意有關判給結果。

十一、投標內容

M26-0005946911 AI 教室裝修工程

空間分類	序號	空間位置	項目名稱	數量	單位
AI 教室	1	A-1-06 A 座其他 專科教室	拆卸費(A)	60	m ²
			拆卸費(B)	60	m ²
	2		地膠板	60	m ²
	3		牆身板	190	m ²
	4		貼紙	35	m ²
	5		緊急照明燈/應急燈	2	套
	6		儲物櫃(訂造)	4	m ²
	7		天花風扇	9	套
	8		假天花	60	m ²
	9		照明燈具	12	套
	10		電器開關制	6	個
	11		13A 插座	6	個
	12		25A 接線蘇	6	個
	13		電腦網絡插座	2	個
	14		除甲醛	60	m ²
	15		保險費	1	項



十一、校舍修葺（暑期）之實地視察：

實地視察將安排 2026 年 7 月 1 日（三）下午 3：00 於海暉學校舉行，各投標公司可派出最少一名相關人員參與。

十二、查詢：於辦公時間內聯絡總務鄺光欣，電話：2831 9444



海暉學校

二零二六年六月二十二日